

UMOWA /PROJEKT

Zawarta w dniu pomiędzy Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Paczkowie reprezentowanym przez Dyrektora Zakładu Pana Marka Kieliszek przy kontrasygnacie Pana Zygmunta Cisek Głównego Księgowego, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a
firmą :.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania dokumentacji:.....” zgodnie z ofertą handlową z dniaroku wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i opinii niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.

2. Szczegółowy zakres prac zawiera m. in. Sporządzenie:

.....
3. Dokumentacja wykonana w ramach niniejszej umowy zostanie przekazana w czterech egzemplarzach papierowych i w wersji elektronicznej.

§ 2

1. Wykonawca zapewni opracowanie dzieła z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami ustaw, aktów wykonawczych, obowiązujących norm i zasadami wiedzy technicznej.

2. Wykonawca oświadcza, że dzieło będzie wynikiem jego oryginalnej twórczości i nie będzie naruszać praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich oraz dóbr osobistych, jak również, iż osobiste i majątkowe prawa autorskie do dzieła nie są ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich.

3. W rozwiązaniach projektowych stosowane będą materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu, posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty.

4. Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę **Wykonawca** szczegółowo uzgodni zakres i rozwiązania techniczne przyjęte w dokumentacji z **Zamawiającym**.

5. Dokumentacja techniczna musi być kompletna pod względem formalno prawnym z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie dzieła ustala się na kwotę :.....

2. **Zamawiający** dokona wypłaty wynagrodzenia po dokonaniu odbioru bez zastrzeżeń dzieła, w ciągu 21 dni po przedłożeniu prawidłowej faktury Vat przez **Wykonawcę Zamawiającemu**.

§ 4

Termin wykonania dzieła:

§ 5

Obowiązki Koordynatora ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie Marek Kieliszek.

§ 6

1. Dzieło uważa się za wykonane po odbiorze bez zastrzeżeń ze strony **Zamawiającego**.

2. Odbiór dzieła nastąpi w siedzibie **Zamawiającego** i zostanie udokumentowany protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony.

3. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad uniemożliwiających przyjęcie dzieła, Strony uzgodnią zakres niezbędnych poprawek oraz termin ich usunięcia.

4. Za wykonanie dzieła Strony uważają odbiór poprawionego przedmiotu umowy (odbiór ostateczny).

§ 7

W ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §3, **Wykonawca** w chwili podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego przekazuje na rzecz **Zamawiającego** majątkowe prawa autorskie do dzieła w zakresie następujących pól eksploatacji:

1) dokonywanie zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itd.,

2) utrwalanie w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD-R),

3) zwielokrotnianie, np. poprzez odbitki ksero,

4) udostępnienie osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie dzieła,

5) wprowadzenie do obrotu.

§ 8

1. W razie opóźnienia w wykonaniu i wydaniu dzieła **Zamawiającemu** należy się od **Wykonawcy** kara umowna w wysokości 0,5% wartości umówionego wynagrodzenia określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki.

2. W razie wystąpienia takiego opóźnienia **Zamawiający** może nadto:

- wyznaczyć **Wykonawcy** dodatkowy termin wykonania dzieła z zachowaniem prawa do kary umownej, określonej w ust. 1.

- odstąpić od umowy, jeżeli opóźnienie to przekroczy okres 14 dni oraz zażądać zapłaty kary umownej w wysokości 30% wartości wynagrodzenia określonego w § 3.

3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada wyłącznie **Zamawiający** wypłaci on **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia, określonego w § 3.

4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada wyłącznie **Wykonawca** wypłaci on **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia, określonego w § 3.

5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim żądaniem przez drugą stronę. **Zamawiający** może w razie opóźnienia w zapłacie kary umownej potrącić należną mu kwotę kary umownej z dowolnej należności **Wykonawcy**.

6. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

7. **Strony** mogą także dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych.

§ 9

Zmiana postanowień wynikających z niniejszej umowy winna być dokonana przez obie strony w formie pisemnej – pod rygorem nieważności – w drodze aneksu do niniejszej umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 11

Mogące wyniknąć spory ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie miejscowo właściwego sądu, określonego według siedziby **Zamawiającego**.

§ 12

Bez pisemnej zgody **Zamawiającego**, **Wykonawca** nie może przenieść wierzytelności pieniężnej wynikającej z niniejszej umowy na inne osoby.

§ 13

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje **Zamawiający** i 1 egzemplarz **Wykonawca**.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Kontrasygnata Głównego Księgowego

.....